

Årets tema: PARTNERÅRET 2024

RABATTLISTA 2024

Uppvisa medlemskortet
innan priset slagits in i kassan, så får ni avtalad rabatt.

OBSERVERA att rabatten gäller ordinarie priser
och inte extrapriser eller separata offerter

Med företagen i denna lista har lokalt avtal träffats
om RABATTER för medlemmar i Villaägarna

 villaägarna

NYKÖPING OXELÖSUND

Postadress: Box 2, 613 21 Oxelösund





Vårträff på Oscarsberg

Välkomna den 28 maj, kl 17.00 till Oscarsbergs trädgård.
Villaägarna enligt tradition på grillad korv.

VÄXTHUSPRAKTIKAN

Träffa **Karin Eliasson**, författare/trädgårdsmästare, är på plats hela kvällen med sin bok **Växthuspraktikan**.



ZEOLITE

Trött på att växterna i dina krukor torkar bort när du är på semester?

Oskar är på plats och berättar mer om hur du undviker det.

JORDPROVSANALYS

Under hela kvällen är **Roger** från **Algomin** på plats och du kan mäta ph-värdet och näringstalet i din jord. Ta med 1 dl jord (max 2 prover/sällskap)



Fina erbjudanden på växter, krukor och dekorationer.

Välkomna!

INNEHÅLL

Bilbesiktning.....	5	Murare, puts, fasad.....	14
Bilreparationer.....	5	Mäklare.....	14
Släpvagnar.....	5	Plåtslagare.....	14
Catering.....	5	Radonmätning.....	14
Handelsträdgårdar.....	6	Rådgivning – Energi.....	14
Datorer.....	6	Rådgivning – Byggnadstekniska frågor.....	15
Dränering och grävningsarbeten.....	6	Solceller, batterier och Billaddare.....	15
Däck och bilreparationer.....	7	Studiecirklar.....	15
Elinstallatör.....	7	Takläggare och solceller.....	15
Energideklarationer.....	7	Villalarm.....	15
Färg och tapet.....	13	Villaolja.....	18
Glasmästare.....	13	VVS.....	18
Köksinredningar/Vitvaror.....	13		
Markiser.....	13		

Rikstäckande partners som ger rabatter landet runt.

**Uppvisa medlemskortet innan priset slagits in i kassan,
så får ni avtalad rabatt.**

**OBSERVERA att rabatten gäller ordinarie priser
och inte extrapriser eller separata offerter**

**Med företagen i denna lista har lokalt avtal träffats
om RABATTER för medlemmar i Villaägarna**

villaägarna

NYKÖPING OXELÖSUND

Medlemsförmån för Villaägarna

Släpvagn

Villaägarna i Nyköping och Oxelösund har en släpvagn som vi låtar ut till våra medlemmar. Vagnen finns att låna hos Oscarsbergs Trädgård. Aktuell information och bokning finns på hemsidan.

De första 4-timmarna är gratis om du är medlem hos oss. För tid utöver de 4-timmarna betalar du för ett helt dygn. Under lördag och söndag eller återlämning "dagen efter" räknas som ett helt dygn. Din kostnad blir då 100 kr.

Försäkringar och självrisker

Föreningen bekostar släpvagnen med trafikförsäkring. Vi väddar till er att vara aktsamma med släpvagnen. Den som gör skada får stå för skadan, skadan betalas via er bilförsäkring. Er självrisk regleras enligt med ert försäkringsvillkor.

Intresse för släpvagnar är stort

Därför vill vi tipsa er om några ytterligare släpvagns-alternativ. I Nyköping finns det möjlighet hos OK/Q8 se sidan 5.

Vagnen finns
tillgänglig hos
Oscarsbergs
Trädgård
se sidan
5 och 6.



MEDLEMSRABATTER

Bilbesiktning

Carspect **10%**
Kung Birgers väg 13 Nyköping 072-51 38 497
Besiktar alla fordon upptill 3 500 kg

Bilreparationer

Beartrack Fordonskonsult
din Autoexperten verkstad på Brandholmen,
Propellervägen 10, Tel 0155-190810
Vi utför dom flesta jobben på bilar så som service, bromsar, hjullager,
AC, däck och däckhotell till konkurrenskraftiga priser.
Som medlem erhåller du rabatt på material och arbete. **5%**

Släpvagnar

Medlemsförmån för Villaägarna
Släpvagn: Villaägarna i Nyköping Oxelösund erbjuder gemensamt inom
föreningen en släpvagn. Som medlem lånar eller hyr du släpvagnen till mycket
förmånliga villkor!

Oscarbergs Trädgård
Oskarsbergsvägen 4, Nyköping
Tel 0155-22 79 72
Gäller ordinarie priser. Marksten och plattor, endast från lager **10%**
www.oscarsbergstradgard.se, Info@oscarsbergstradgard.se

OKQ8,
Hyra av bilsläpkärror **20%**
Teatergatan, Nyköping, tel 0155-21 11 88

Catering

Paus Catering & Mötesservice
Höjdgatan 25, 613 30 Oxelösund
Tel 070-7148332
www.pauscatering.se / kontakt@pauscatering.se
Rabatt på ordinarie pris **10%**

Handelsträdgårdar



Oscarbergs Trädgård

Oskarsbergsvägen 4, Nyköping

Tel 0155-22 79 72

Gäller ordinarie priser. Marksten och plattor, endast från lager..... **10%**

www.oscarsbergstradgard.se, Info@oscarsbergstradgard.se

Hjortensbergs Blommor

Brunnsgatan 25, Nyköping, 0155-21 05 31..... **10%**

www.hjortensbergsblommor.se

Datorer

Nyköpings Data-Tjänst

Nya och begagnade datorer, datordelar. Service, reparationer.

Rabatten gäller arbetskostnaden vid datorreparationer!..... **10%**

Ringvägen 32, Nyköping, 0155-21 83 23

www.nykdatatjanst.com

KONTOREX (Andreas Bergfors)

Kontorex AB erbjuder rabatt på dataservice..... **10%**

Kontorex AB är specialister på dataservice

Östra Kyrkogatan 33, 611 33 Nyköping

info@kontorex.se, www.kontorex.se

Dränering och grävningsarbeten

Lindeskov Mark & Maskin AB

Dränering av husgrunder och andra markarbeten..... **10%**

Material **15%**

Arbete **12%**

Mjölnavägen 13, Nävekvarn,

Conny 070-644 97 37, Anders 073-591 84 11

c.lindeskov@telia.com

Däck och bilreparationer

Rehns Gummi AB / Däckia

Hjulinställningar.....	20%
Däckhotell.....	10%
Yokohamadäck.....	30%
Övrig däckservice.....	10%

Norrköpingsvägen 5 B, Nyköping, 0155-28 95 00

www.rehmsgummi.se, info@rehmsgummi.se

Elinstallatör

Freddans EI & Bygg AB

Elinstallationsmaterial, belysning, golvvärme och radiatorer..... 10%

Ej rabatt på arbetskostnad.

Fågelbovägen 25, 611 36, Nyköping, 0155-60 62 00

www.freddanselobygg.com, info@freddanselobygg.com

Energideklarationer

Pedersen Besiktning AB

Utför energideklarationer, energiutredningar, byggtermografering av hus med mera. Eltermografering av elanläggningar, elcentraler med mera.

Vi utför även tryckprovning vid om- och nybyggnation med s k Blower Door.

Vi utför också överlåtelsebesiktningar vid försäljning eller köp av hus.

Vi lämnar rabatt på alla våra tjänster..... 10%

Flädervägen 20. 61146 Nyköping 070-567 17 99

www.pedersenbesiktning.se, hans@pedersenbesiktning.se



Villaägarnas medlemservice
Gratis expertråd från Villaägarnas Riksförbund

Telefon: 010-750 01 00

Måndag-torsdag: 08.30-16.30

Fredag: 08.30-14.00

Lunchstängt: 12.00-12.45

Rådgivning via e-post

Logga in som medlem på hemsidan www.villaagarna.se
info@villaagarna.se

Villaägarnas experter svarar på frågor om:

Fastighets-, entreprenad-, konsument- och familjerätt,
lantmäteri, samfälligheter, grannelag, planer, bygglov m.m.

Ytterligare gratis expertrådgivning

Finns inom områdena: Arkitektur, Brandsäkerhet,
Eldstäder & sotning, Geoteknik, Juridik, VVS, Boendeekonomi,
Byggnadsteknik, Energi, Inredning och Trädgård.

Se medlemstidningen Villaägarna
eller hemsidan.

Alla övriga centrala medlemsfrågor

Redovisas på speciella sidor i varje nummer av
medlemstidningen Villaägarna och finns även på
www.villaagarna.se

Vi behöver din sms-adress ”mobil-telefonnummer”

Är dina kontaktuppgifter aktuella?

Gå in på hemsidan och uppdatera dina uppgifter:

www.villaägarna-nyköping-oxelösund.se

Under fliken kontakt kompletterar du dina uppgifter.

Tack på förhand



Den digitala klyftan ökar

Vi uppmanar alla att skaffa digital
myndighets brevlåda.

Läs mer på www.minmyndighetspost.se

Där kan du bland annat skydda dig mot eventuell
”lagfartskapning”.

Kontakta oss gärna om ni behöver mer vägledning.



ERBJUDANDE TILL DIG SOM ÄR MEDLEM I VILLAÄGARNA.

- KOSTNADSFRI VÄRDERING
- BLIXTVÄRDERING
- FRI KÖPRÅDGIVNING
- HOMESTYLINGSMÖTE
- MARKNADSFÖRINGSPAKET
- SOCIALA MEDIER

Vi tänker inte som andra mäklare. Vi vet att det vi förmedlar är mycket mer än bara objekt, oavsett om du vill sälja eller köpa. Vi brukar säga att vi hjälper människor att hitta hem, och det är vi stolta över. Att få hjälpa till i din viktigaste affär. Så att den blir bättre för dig. Det har vi gjort i mer än fyrtio år, så idag finns vi på närmare 100 kontor i Sverige, Spanien och Portugal. Funderar du på att sälja din bostad, eller vill du hitta något nytt? Kontakta oss så hjälper vi dig med. Välkommen hem. Välkommen till SkandiaMäklarna.

SkandiaMäklarna Nyköping/Oxelösund • Brunnsgratan 38 • 0155-45 50 00 • nykoping@skandiamaklarna.se

SkandiaMäklarna
— REAL ESTATE —

DET ÄR VI SOM REKOMMENDERAS AV VILLAÄGARNÄ.



ALEXANDER JODSTAM
070-678 36 04
alexander.jodstam@skandiamaklarna.se



ALI MOZIL
070-772 34 10
ali.mozil@skandiamaklarna.se



ANDREAS CARLQUIST
070-849 84 95
andreas.carlquist@skandiamaklarna.se



ANETTE SILJELIN
072-857 02 22
anette.siljelin@skandiamaklarna.se



MATS AXNER
070-772 77 21
mats.axner@skandiamaklarna.se



ELIN BJUREVALL
073-207 72 00
elin.bjurevall@skandiamaklarna.se



HÅKAN THELIN
070-731 75 17
hakan.thelin@skandiamaklarna.se



MIKAELA RINGGREN
073-625 50 06
mikaela.ringgren@skandiamaklarna.se



Ta kontroll över din elräkning Just nu 3-6 veckor leveranstid

Har du funderat på solceller, energilagring eller billaddare? Vi på Solnord är den rikstäckande leverantören av solenergi på lokal nivå som hjälper dig återta kontrollen över din elräkning och klimatpåverkan.



Tjäna pengar på din el



Sänk din elräkning



Skapa en hållbar framtid

Tjäna +40 000 kr per år
= investering med snabb återbetalningstid

När du installerar både solceller och energilagring kan du även tjäna pengar på ditt överskott genom att sälja tillbaka elen till Svenska kraftnät. Ägare av 12,8 kWh energilagring beräknas ha tjänat 41 408 kr* under 2023 enbart på försäljning av sin egenproducerade el.

*Baserat på marknadspotentialer under 2023 och kan variera i framtiden

Få en gratis skräddarsydd offert

För att du ska komma igång så snabbt som möjligt har vi just nu en rad paket till förmånliga priser med **10% rabatt** genom att nämna detta unika erbjudandet.

Få en gratis lönamhetskalkyl redan idag!

Daniel Carlsson
0730 - 83 76 26
daniel.c@solnord.se



 **Solnord**
www.solnord.se

Färg och tapet

Flügger färg **20%**
Flügger färgprodukter och Fiona-tapeter
Övrigt Flüggersortiment och övriga tapeter
Gratis målningsbesiktning inom 2 mil från butiken!
Stenbocksvägen 28, Nyköping, 0155-29 49 00
www.flugger.com, s079@flugger.com

Holmgrens Färghus AB

Rabatten gäller endast lagervaror **10%**
Gumsbackevägen 6, Nyköping, 0155-20 26 50
www.holmgrens.nu

Lindells Måleritjänst AB

Torggatan 20 Oxelösund, 0155-316 90
Nordsjöfärg.... 15%
Jotun Demidekk **10%**
Oxelosund.nordsjoidedesign.se butik@lindellsmaleritjanst.se

Glasmästare

Anderssons Glasmästeri

Rabatten gäller ej försäkringsskador! **15%**
Norrköpingsvägen 5 B, Nyköping, 0155-28 11 11
www.anderssonsglas.com, anderssonsglasmasteri@telia.com

Köksinredningar/Vitvaror

Puustelli Kök i Nyköping

Stockholmsvägen 10, 611 33 Nyköping
072-895 49 63, www.puustelli.se
Kostnadsfritt hembesök
Rabatt på kökssnickerier **10%**
Går ej att kombinera med andra erbjudanden

Markiser

Soltema AB

Markiser, persienner och rullgardiner..... **10%**
Östra Kyrkogatan 26, Nyköping, 0155-28 11 01, 070-568 46 19
www.soltema.se • info@soltema.se

Murare/Puts/Fasad

Robert Andersson

Kakelugnar, öppna spisar, skorstenar inkl tätning av gamla samt vedspisar m.m.

10%

Hinzenkrog 5249, Nyköping, 0155-28 79 94, 070-446 50 53

www.murarerobertandersson.se

T-A Fasad AB

Fasad, mur, puts och plattsättning

Kontakta oss för offertförfrågan eller andra frågor

070-931 21 75, teamrylle@hotmail.com, www.tafasad.com

Mäklare

Skandiamäklarna

Nyköping/Oxelösund, Brunnsgatan 38, Tel 0155-45 50 00

www.skandiamaklarna.se

Gratis värdering, Blixtvärdering, Fri köprådgivning,

Marknadsföringspaket sociala medier & Press, Homestylingmöte

Läs mer på www.skandiamaklarna.se/villaagarna

Plåtslagare

Nils Hagbergs Plåtslageri AB

Rabatt på företagets produkter.

10%

Företagsvägen 10, Nyköping, 0155-977 34, 070-645 17 31

Radonmätning

Radontjänst Mälardalen AB

Mätning, besiktning, sanering och uppföljning.

Vid radonbesiktningar lämnas rabatt.....

10%

Oppeby Gård, Nyköping, 0155-21 02 70, 073-033 96 28

www.radontjanstmalardalen.se, info@radontjanstmalardalen.se

Rådgivning – Energi

Bygg och Miljö, Nyköpings Kommun

Byggnadstekniska frågor 0155-24 82 80

Installationstekniska frågor 0155-24 82 80

Telefontid tis-ons 08.00-12.00 och 13.00-17.00

Rådgivning – Byggnadstekniska frågor

Bygg och Miljö, Nyköpings Kommun

Byggfrågor, byggnämnan/bygglovsansökan, kvalitetsansvarig, detaljplaner m.m.
0155-24 80 00

Studiecirklar

Studieförbundet Vuxenskolan

Avtal med Studieförbundet Vuxenskolan ger rabatt på kursavgiften för studier inom Vuxenskolas allmänna program.....

10%

010-199 23 30

www.sv.se/sormland • sormland@sv.se.

Takläggare och solceller

Vesivek Sverige AB – Depå Flen

Taklinjen 0200-217 200, vesivek.se

Vi renoverar villatak och installerar solenergi. Kostnadsfritt hembesök.

Villaägarrabatt **15%**
på materialkostnaden vid takrenovering.

Solceller, batterier och Billaddare

SolNord Sörmland & Östergötland

Åkerbärsvägen 10, 61138 Nyköping, 0730-83 76 26

Daniel.C@SolNord.se

Solceller, batterilagring & billaddare **10%**

rabatt på en anläggning genom att nämna detta unika erbjudande vid första kontakt. Vi är den rikstäckande installatören på lokal nivå som finns med dig hela vägen! Vi har egna montörer, elektriker och är självklart certifierade solcellsinstallatörer.

Villalarm

Verisure

Boka en gratis Safety check för brand och inbrott i ditt hem.

Rabatt på ordinarie larpaket **10%**

Vid frågor kontakta Johan Brorman, 072-369 38 50

johan.brorman@partner.verisure.se

STÖRST I NORDEN PÅ TAK- RENOVERINGAR!

vesivek.se

 PARTNER TILL
villaägarna





VESIVEK

Har du bytt eller kommer
byta tak med Vesivek
kan vi nu även installera
solpaneler åt dig!

Boka kostnadsfri takkontroll
Ring taklinjen 0200-217200

reco

HÖGSTA
KUNDNÖJDHET
inom takreoveringsbranschen!

Villaolja

Swea Energi/Kem & Oljedepån.

200,- rabatt per m³ på gällande dagspriser.

Minsta beställningsvolym är 1500 liter.

Tom Andersson, Vägmästarvägen 6, Eskilstuna, 016-551 72 06,
073-641 20 52,

www.sweaenergi.se • tom.andersson@sweaenergi.se

NOA energi

Återförsäljare för OKQ8. 350,- rabatt per kubikmeter.

Minsta beställningsvolym är 1500 liter.

Nils-Olov Andersson, Bergagatan 33, Norrköping, 070-587 87 47

www.noaenergiab.se, noa@noaenergiab.se

VVS

Värme & Vatten AB

Åkerbärsvägen 14, 61138 Nyköping

Tel: 0155-268025

www.varme-vatten.se

varmeovatten@telia.com

På material..... **10%**

Medlem i Comfort kedjan

www.comfort.se

Vi stödjer SOS Barnbyar

Är du direktmedlem eller är du ansluten till din LOKALFÖRENING?

Innan GDPR-lagar trädde i kraft blev man automatiskt medlem i den lokala Villaägarföreningen. Men idag blir du direktmedlem och du måste **själv aktivt anmäla dig till den lokala föreningen**.

Din lokalförening är Villaägarna Nyköping Oxelösund med upptagningsområde: *Nyköping, Oxelösund, Tysberga, Enstaberg, Stigtomta, Vrena, Bettna, Nävekvarn, Jönåker, Ålberga, Stavsjö.*

Varför ska man vara medlem i den lokala Villaägarföreningen?

Vi fokuserar på det som händer i vårt område, och är remissinstans för frågor som rör detaljplan och byggande i upptagningsområdet. Utöver det anordnar vi workshops och seminarier om dagsaktuella frågor som till exempel energifrågor, vattenskador.

Trevliga medlemsträffar anordnas också bland annat på Oscarsbergs trädgård med fina rabatter – ett populärt vårtecken. Du träffar oss även på Villaägarnas dag, Femöredagen och Vrenadagen, då kan du ta upp frågor som du kanske undrar över angående din villa.

Det lönar sig att vara medlem hos oss. Det kommer du upptäcka när du bläddrat i rabathäftet som finns på vår hemsida. Du har också tillgång att låna vår släpkärra gratis. Vi hoppas att du väljer att även vara med i din lokala Villaägarförening Nyköping Oxelösund.

Hur blir jag medlem i lokalföreningen?

Gå in på vår hemsida www.Villaägarna-Nyköping-Oxelösund.se under fliken "kontakta oss"

Vi kommer att kontakta alla direktmedlemmar i området per telefon, sms och/eller epost under våren och berätta mer om vad du har för nytta av att vara lokalmedlem.

Normalt är avgiften densamma som årsavgiften för direktmedlem, förutom att du har större nytta av att vara lokalmedlem.

Läs gärna mer på vår hemsida!

Hoppas du vill bli lokalmedlem och stötta din förening som bevakar dina intressen i villafrågor lokalt!

villaägarna

NYKÖPING OXELÖSUND

Information angående Villaägarna Nyköping Oxelösund

Villaägarna Nyköping Oxelösund gick samman den 1 januari 2018, efter samgåendet har föreningen över 3000 medlemmar.

Vi har som målsättning att ha 30 % av alla småhusägare som medlemmar inom upptagningsområdet Nyköpings och Oxelösunds kommun.

Lokal hemsida

Här hittar du aktuell information om vad som gäller lokalt.
www.villaagarna-nykoping-oxelosund.se eller
www.villaagarna-nykoping-oxelosund.se

Här finns även kontaktinformation till styrelsen och andra intressanta länkar som du kan ha stor nytta av.

Kontaktuppgifter

Postadress: Box 2, 613 21 Oxelösund

Kontakta ordförande: Tapio Helminen 0708-12 12 22 eller
e-post: helminen.tapio@gmail.com

Villaägarnas medlemservice

Telefon: 010-750 01 00

Måndag-torsdag: 08.30-16.30, Fredag: 08.30-14.00

Lunchstängt: 12.00-12.45

Tack för att du stöder
oss genom
ditt medlemskap!

**Ditt hus –
Vårt intresse till
medlemmarnas
nytta!**